绿色施工水平评价技术指标

**目 录**

[**总则 4**](#_Toc530381591)

[**第一章 工业工程 5**](#_Toc530381592)

[一、 施工管理 6](#_Toc530381593)

[二、 环境保护 7](#_Toc530381594)

[三、 节材与材料资源利用 9](#_Toc530381595)

[四、 节水与水资源利用 10](#_Toc530381596)

[五、 节能与能源利用 11](#_Toc530381597)

[六、 节地与施工用地保护 13](#_Toc530381598)

[七、 绿色施工技术创新与应用 14](#_Toc530381599)

[**第二章 交通工程 16**](#_Toc530381600)

[一、 施工管理 17](#_Toc530381601)

[二、 环境保护 18](#_Toc530381602)

[三、 节材与材料资源利用 20](#_Toc530381603)

[四、 节水与水资源利用 21](#_Toc530381604)

[五、 节能与能源利用 22](#_Toc530381605)

[六、 节地与施工用地保护 24](#_Toc530381606)

[七、 绿色施工技术创新与应用 25](#_Toc530381607)

[**第三章 水利工程 27**](#_Toc530381608)

[一、 施工管理 28](#_Toc530381609)

[二、 环境保护 29](#_Toc530381610)

[三、 节材与材料资源利用 31](#_Toc530381611)

[四、 节水与水资源利用 32](#_Toc530381612)

[五、 节能与能源利用 33](#_Toc530381613)

[六、 节地与施工用地保护 35](#_Toc530381614)

[七、 绿色施工技术创新与应用 36](#_Toc530381615)

[**第四章 通信工程 38**](#_Toc530381616)

[一、 施工管理 39](#_Toc530381617)

[二、 环境保护 40](#_Toc530381618)

[三、 节材与材料资源利用 42](#_Toc530381619)

[四、 节水与水资源利用 43](#_Toc530381620)

[五、 节能与能源利用 44](#_Toc530381621)

[六、 节地与施工用地保护 46](#_Toc530381622)

[七、 绿色施工技术创新与应用 47](#_Toc530381623)

[**第五章 市政工程 49**](#_Toc530381624)

[一、 施工管理 50](#_Toc530381625)

[二、 环境保护 51](#_Toc530381626)

[三、 节材与材料资源利用 53](#_Toc530381627)

[四、 节水与水资源利用 54](#_Toc530381628)

[五、 节能与能源利用 55](#_Toc530381629)

[六、 节地与施工用地保护 57](#_Toc530381630)

[七、 绿色施工技术创新与应用 58](#_Toc530381631)

[**第六章 建筑工程 60**](#_Toc530381632)

[一、 施工管理 61](#_Toc530381633)

[二、 环境保护 62](#_Toc530381634)

[三、 节材与材料资源利用 64](#_Toc530381635)

[四、 节水与水资源利用 65](#_Toc530381636)

[五、 节能与能源利用 66](#_Toc530381637)

[六、 节地与施工用地保护 68](#_Toc530381638)

[七、 绿色施工技术创新与应用 69](#_Toc530381639)

**总 则**

1．中国施工企业管理协会绿色建造绿色施工水平评价技术指标（以下简称“技术指标”）适用于建设工程绿色建造施工水平评价。

2．“技术指标”可用于项目的自评价、初审、验收和相关资料的整理。

3．评价应遵循因地制宜的原则，结合工程所在地域的气候、环境、资源、经济及文化等特点，依据施工管理、环境保护、节材与材料资源利用、节水与水资源利用、节能与能源利用和节地与土地资源保护、技术创新与应用等七个方面（以下简称“七方面”）进行综合评价。

4．其中“量化控制目标值”是企业制定计划时，结合工程所在地域特点和工程自身特点所设定的必须要达到的目标，也是日后检查和验收的重要依据之一。目标值必须用具体、明确的数值表达。

5．“检查要点”中列出了在实施过程中项目的自我评价、企业对项目的评价、过程咨询服务和验收时应重点关注的内容。

6. “技术指标”一般项最高得分100分；优选项最高得分16分。控制项要求必须完全符合要求，其它指标得分总和为绿色建造施工水平指数。

1. **工业工程**

**表1-1：量化控制目标值（控制项）**

| **序号** | **类别** | **项 目** | **要求目标值** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | 环境保护 | 扬尘控制 | 施工现场扬尘污染监控数值不得高于工程所在地环保部门公布的数值。 |
| 工程废弃物控制 | （1）每万平方米工程废弃物产生量不大于400t；  （2）工程垃圾再利用率和回收率达到30%；  （3）有毒、有害废弃物分类率达100%； |
| 噪声与震动控制 | （1）各施工阶段昼间噪声：≤70dB  （2）各施工阶段夜间噪声：≤55dB |
| **2** | 节材与材料资源利用 | 结构材料 | 损耗率比定额损耗率降低30%。 |
| 装饰装修材料 | 损耗率比定额损耗率降低30%。 |
| 周转材料 | 工地临房、临时围挡材料的可重复使用率达到70％。 |
| 资源再生利用 | 建筑材料包装物回收率100%。 |
| 3 | 节能与能源利用 | 施工用电与照明 | 节能照明灯具使用率达到100%。 |
| 运输能源消耗 | 就地取材，距现场500km以内生产的建筑材料用量占建筑材料总用量70％。 |
| **4** | 节水与水资源利用 | 提高用水效率 | 节水设备（设施）配置率100%。 |
| 非传统水源利用 | 非传统水源和循环水的再利用量大于30%。 |
| **5** | 节地与施工用地保护 | 临时用地指标 | 临建设施占地面积有效利用率大于90%。 |
| 施工总平面图布置 | 职工宿舍使用面积满足2.5m2/人。 |

1. **施工管理**

**表1-2：施工管理指标要求（控制项）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 组织管理 | （1）建立绿色建造过程施工管理体系，并制定相应的管理制度，明确各级人员责任。 | （1）体系及管理制度是否健全；  （2）人员到位、职责明确。 |
| 2 | 策划管理 | （2）依据“技术指标”并结合工程特点，编制绿色建造实施策划方案，或在施工组织设计中独立成章。  （3）确定项目切实可行的绿色建造过程施工量化控制目标。  （4）制定绿色建造过程施工技术创新与应用计划和指标。 | （1）绿色建造实施策划方案中“七方面”达到指标要求，并按规定进行审批；  （2）绿色建造过程施工量化控制目标符合“技术指标”要求。 |
| 3 | 实施管理 | （5）施工现场在醒目的位置，要有绿色建造过程施工宣传标识。  （6）结合工程特点，建立绿色建造过程施工培训制度。  （7）根据绿色建造过程施工要求进行图纸会审和深化设计。  （8）施工过程中，有对保证绿色建造过程施工全过程的相应技术措施和检测手段与检测记录，并对有关节能环保要求的材料、设备进行相关检验、检测及验收。  （9）工程技术交底应包含绿色建造过程施工要求。 | （1）施工过程管理文件、见证资料和自评价记录等资料；  （2）绿色建造过程施工宣传资料、标识、培训记录和资料；  （3）图纸会审记录，并反应有关绿色施工变动内容的洽商记录、工程技术交底记录。 |
| 4 | 评价管理 | （10）项目应根据绿色建造过程施工建造目标，结合工程特点，合理划分阶段，组织对绿色建造过程施工的完成情况进行评价和对比分析。 | （1）各施工阶段自我评价表；  （2）“七方面”控制指标各阶段总结和指标对比分析报告。  （3）科研计划实施情况。 |
| 5 | 职业健康 | （11）现场危险设备、地段、有毒物品存放地应配置醒目安全标志，施工应采取有效防毒、防污、防尘、防潮、通风等措施，应加强人员健康管理。深井、密闭环境、防水和室内装修施工应有自然通风或临时通风设施。制定施工防尘、防毒、防辐射、防污染、防潮等职业危害的措施，保障施工人员的长期职业健康。  （12）施工现场建立卫生急救、保健防疫制度，提供卫生、健康的工作生活环境。 | （1）现场食堂卫生许可证，炊事员有效健康证明；  （2）从事有毒、有害、有刺激性气味和强光、强噪音施工的人员是否佩戴与其相应的防护器具及发放记录；  （3）厕所、卫生设施、排水沟及阴暗潮湿地带消毒记录；  （4）对突发疾病、疫情的有应急预案。 |
| 6 | 环境安全 | （13）现场大型机械设备安装与使用应确保安全；  （14）超过一定规模危险性较大的分部分项工程应进行专家论证和实施过程管理控制。 | （1）施工环境安全措施；  （2）大型机械设备的安全使用措施执行情况；  （3）专家论证报告与过程管理记录。 |

1. **环境保护**

**表1-3：环境保护指标要求（25分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 资源保护 | （1）施工现场的文物古迹、古树名木及所发现的地下文物资源应采取有效的保护措施。  （2）施工过程要避免地下水污染和水土流失。 | （1）施工现场的文物古迹和古树名木、地下文物资源保护措施得当。 | 1 |
| （2）利用科学的方案保护水土资源，避免地下水被污染和水土流失。 | 1 |
| 2 | 扬尘控制 | （3）运送土方、垃圾、设备及建筑材料等，不污损场外道路。  （4）运输容易散落、飞扬、流漏的物料车辆，必须采取措施封闭严密，保证车辆清洁。施工现场出口应设置洗车槽。  （5）对易产生扬尘的堆放材料应采取覆盖措施；对粉末状材料应封闭存放。  （6）现场应配备洒水设备洒水降尘，并应有专人负责并记录。易产生扬尘的施工作业等要有防尘、抑尘或降尘措施，不扩散到场区外；在禁令施工时间内严格执行有关禁止施工的规定。 | （1）土石方、运输、施工、现场加工等实施过程的控制措施和效果。工程垃圾清运应采用封闭式。 | 2 |
| （2）洒水降尘记录情况。 | 1 |
| （3）扬尘控制措施与效果。 | 1 |
| 3 | 有害气体排放控制 | （7）进出场车辆及机械设备有害气体排放应符合国家年检要求。  （8）电焊烟气的排放应符合现行国家标准《大气污染物综合排放标准（GB16297）》的规定。  （9）施工现场严禁焚烧各类废弃物。 | （1）有害气体排放控制措施是否得当。 | 2 |
| （2）有害气体排放控制检查记录。 | 1 |
| （3）不应使用煤作为现场生活的燃料，不应在现场燃烧废弃物。 | 1 |
| 4 | 工程废弃物控制 | （10）制定合理的工程废弃物减量化计划。采取有效措施，加强工程废弃物的回收再利用。  （11）工程垃圾应按有关规定分类收集、集中堆放存放。垃圾应分为可回收利用与不可回收利用两类，并定期清运。  （12）碎石类、土石方类建筑垃圾应用作地基和路基回填材料。 | （1）对于工程废弃物按阶段进行统计分类计算。 | 1 |
| （2）有毒、有害废物是否进行分类。 | 1 |
| （3）工程垃圾的回收与再利用措施及效果。 | 1 |
| 5 | 水土  污染控制 | （13）施工现场污水排放应达到国家标准的要求。  （14）对于化学品等有毒材料、油料的储存地，应有严格的隔水层设计，做好防渗漏及收集和处理工作。  （15）现场道路和材料堆放场地周边应设排水沟并通畅；现场做到雨污分流。  （16）施工结束后，应补偿人为破坏地貌造成的土壤侵蚀及被破坏的植被；禁止将有毒有害废弃物作土方回填。 | （1）水污染控制措施及效果。 | 1 |
| （2）化学品存放处及污物排放应采取隔离措施。 | 1 |
| （3）在施工现场应针对不同的污水，设置相应的处理设施，如沉淀池等；施工现场与生活区要设置隔油池、化粪池等，并由有相应资质的环卫部门进行隔油池、化粪池的清掏，要有记录。 | 2 |
| 6 | 光污染控制 | （17）避免或减少施工过程中的光污染。夜间室外照明灯加设灯罩，透光方向集中在施工范围。  （18）电焊作业采取遮挡措施，避免电焊弧光外泄。 | （1）采取有效的光污染控制措施，无投诉。 | 1 |
| （2）现场电焊作业采取遮挡措施。 | 1 |
| 7 | 噪声与  震动控制 | （19）现场噪音排放不得超过国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523）的规定；在禁令时间内停止产生噪声的施工作业。  （20）应采用低噪音、低振动的机具进行施工；机械设备应定期保养维护。  （21）施工噪音较大的机械设备应采取隔音与隔振措施。混凝土输送泵、电锯房等应设有吸音降噪屏或其他降噪措施。  （22）在施工场界对噪音进行不定期监测与控制。 | （1）采取的噪声与震动控制措施及效果，无投诉。 | 2 |
| （2）噪音监控点设置合理，噪音监测记录齐全，无投诉。 | 1 |
| （3）混凝土输送泵、电锯房等应设有吸音降噪屏或其他降噪措施。 | 1 |
| 8 | 设施保护 | （23）施工前应调查清楚地下各种设施，做好保护计划，保证施工场地周边各类管道、管线、建筑物、构筑物的安全运行。  （24）改造项目的建筑周边及成品保护应有措施。 | 地下、地上设施保护措施及实施情况。 | 2 |
| 9 | 优选项 | 每万平方米建筑废弃物产生量不大于250t。 | | 1 |
| 建筑垃圾回收利用率应达到50%。 | | 1 |
| 食堂有油烟净化装置，有效控制油烟排放。 | | 1 |

1. **节材与材料资源利用**

**表1-4：节材与材料资源利用指标要求（15分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 节材措施 | （1）根据工程情况，科学合理部署，因地制宜，采用技术手段进行节材与材料资源利用的策划，制定目标。  （2）材料运输工具适宜，装卸方法得当，防止损坏和遗洒。现场材料堆放有序，储存环境适宜，措施得当；保管制度健全，责任落实。  （3）落地灰应及时清理、收集和再利用。 | （1）对“节材与材料资源利用”进行策划，制定目标。施工过程管理有措施、节材效果明显；实施限额领料。 | 2 |
| （2）根据就地取材的原则，进行材料选择实施记录。 | 1 |
| （3）材料综合台账齐全，数据真实、正确。 | 1 |
| 2 | 结构材料 | （4）推广使用商品混凝土和预拌砂浆。  （5）推广使用高强钢筋和高性能混凝土。  （6）优化钢筋配料和钢构件下料方案。  （7）推广钢筋专业化加工和配送。  （8）推广使用工业废料制作砌块。 | （1）方案优化措施。 | 2 |
| （2）采用商品混凝土、预拌砂浆、高强钢筋及钢构件的优化使用等情况。 | 2 |
| 3 | 装饰装修材料 | （9）装饰装修施工前应进行深化设计。  （10）装修材料选择应符合绿色环保及设计功能和性能要求。 | 装饰装修材料使用情况。 | 2 |
| 4 | 周转材料 | （11）应选用耐用、维护与拆卸方便的周转材料。  （12）模板应以节约自然资源为原则，推广使用工具式模板新型模板材料。采取措施，提高模板、脚手架等的周转次数。 | （1）根据结构形式，制定科学合理的模架施工方案。合理选择采用周转频次高的模板、脚手架材料。 | 1 |
| （2）模板、脚手架等采用的材料及周转次数统计；其他周转材料的周转次数、周转使用情况及使用次数的统计数据。 | 1 |
| （3）施工前对模板工程的方案优化情况。 | 1 |
| 5 | 资源再生利用 | （13）建筑余料应充分、合理使用。  （14）现场办公用纸的使用情况及废纸的回收情况；  （15）建筑材料包装物应及时回收。 | （1）建筑余料使用情况；建筑材料包装物回收率。 | 1 |
| （2）纸张两面使用。 | 1 |
| 6 | 优  选  项 | 主体结构施工选择自动提升、顶升模架或工作平台。 | | 1 |
| 水平承重模板采用早拆支撑体系。 | | 1 |

1. **节水与水资源利用**

**表1-5：节水与水资源利用指标要求（10分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 提高用水效率 | （1）应根据工程特点和施工现场情况，分别确定生活用水与工程用水定额指标，并分别进行计量考核管理。  （2）在签订不同标段分包或劳务合同时，应将节水定额指标纳入合同条款，进行计量考核。  （3）施工现场办公区、生活区的生活用水采用节水系统和节水器具。  （4）施工现场供水管网布置应简捷、合理，减少漏损。  （5）施工现场应建立可再利用水的收集处理系统，使水资源得到梯级循环利用。 | （1）不同阶段、不同用途的用水计量情况及用水量统计结果、计量记录。 | 2 |
| （2）施工阶段目标耗水量及各阶段对比分析。 | 3 |
| （3）现场机具、设备、车辆冲洗用水是否设立循环用水装置。 | 2 |
| 2 | 非传统水源利用 | （6）施工现场应优先采用经检测合格的非传统水。  （7）基坑降水应存储使用。  （8）施工现场应根据地域情况进行非传统用水的收集，建立雨水收集利用系统。 | （1）非传统水源利用情况及效果。 | 1 |
| （2）非传统水源和循环水的利用量。 | 1 |
| （3）用于施工的非传统水的水质检测报告。 | 1 |
| 3 | 优选  项 | 实际用水量比目标用量节省大于10%以上。 | | 1 |

1. **节能与能源利用**

**表1-6：节能与能源利用指标要求（20分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 节能措施 | （1）制订合理施工能耗指标，提高施工能源利用率。  （2）施工现场分别设定生产、生活、办公和施工设备的用电控制指标，定期进行计量、核算、对比分析，并有预防与纠正措施。  （3）优先使用国家、行业推荐的节能、高效、环保的施工设备和机具。国家、行业、地方政府明令淘汰的施工设备机具和产品不得使用。  （4）根据当地气候和自然资源条件，充分利用太阳能、地热等可再生能源。 | （1）对生产、生活、办公和施工设备用电的分类计量及统计、核算、对比分析； | 2 |
| （2）优先使用国家、行业推荐的节能、高效、环保的施工设备和机具。使用的用能设备、生产工艺情况。 | 2 |
| （3）充分利用自然能源情况。 | 2 |
| 2 | 机械设备与  机具 | （5）建立施工机械设备管理制度，开展用电、用油计量，完善设备档案，及时做好维修保养工作，使机械设备保持低耗、高效的状态。  （6）机械设备宜使用节能型设备，节约用电，节约油量回收利用。  （7）合理安排工序和施工进度，提高各种机械的使用率和满载率，施工机具资源共享。  （8）定期监控重点耗能设备的利用情况。 | （1）设备技术档案以及定期进行维护、保养情况。 | 1 |
| （2）是否对施工组织设计优化，选择功率与负载相匹配的施工机械设备。 | 2 |
| （3）机械设备宜使用节能型设备，节电省量。 | 2 |
| （4）使用的大型机械是否做到一机一表，合理控制用电。 | 1 |
| 3 | 临建设施 | （9）安全防护设施，应定型化、工具化、标准化、采用拆迁、可回收材料。  （10）现场围挡应最大限度地利用已有围墙，或采用装配式可重复使用围挡封闭。  （11）临建设施充分利用既有建筑、市政设施和周边道路。  （12）临建设施应采用周转次数较高的节能材料和经济、美观、占地面积小、对周边地貌环境影响较小，且适合于施工平面布置动态调整的多层轻钢活动板房、钢骨架水泥活动板房等标准化装配式结构。 | （1）安全防护、临时设施设施定型化、工具化、标准化、采用拆迁、可回收材料，使用情况。 | 1 |
| （2）临建设施充分利用既有建筑、市政设施和周边道路。 | 1 |
| （3）现场围挡利用已有围墙，或采用装配式可重复使用围挡封闭。 | 1 |
| （4）节能措施的具体统计数据。 | 1 |
| 4 | 施工用电及  照明 | （13）建立临时用电管理制度并落实到位。  （14）临时用电节能灯具照明设计以满足最低照度为原则，不得超过最低照度的20％。  （15）现场照明设计应符合国家现行标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005的规定。 | （1）施工用电分别统计和计量情况。 | 2 |
| （2）节能照明灯具使用情况。 | 1 |
| （3）临时用电管理制度及落实情况。 | 1 |
| 5 | 优选 项 | 能源消耗比目标用量节省大于10%以上。 | | 1 |

1. **节地与施工用地保护**

**表1-7：节地与施工用地保护指标要求（10分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 施工用地指标 | （1）施工用地应有审批手续。  （2）平面布置合理、紧凑，满足施工使用。 | （1）临时用地审批手续齐全。 | 2 |
| （2）根据不同的施工阶段，绘制施工平面图。 | 1 |
| 2 | 施工用地保护 | （3）应对深基坑施工方案进行优化，减少土方开挖和回填量，最大限度地减少对土地的扰动，保护周边自然生态环境。场地允许应预留土方进行回填利用。  （4）利用和保护施工用地范围内原有绿色植被。对于施工周期较长的现场，可按建筑永久绿化的要求，安排场地新建绿化。 | （1）施工用地保护措施和效果。 | 1 |
| （2）深基坑施工方案进行优化，减少土方开挖和回填量。 | 1 |
| （3）利用施工现场的空闲地进行绿化，美化和保护环境。 | 1 |
| 3 | 施工总平面图布置 | （5）施工总平面布置应做到科学、合理，充分利用原有建筑物、构筑物、道路、管线为施工服务。  （6）材料应就近堆放，最大限度的减少二次搬运。  （7）生活区与生产区应分开布置，并设置标准的分隔设施。 | （1）施工平面图是否满足施工需要，方便施工。减少二次搬运。 | 1 |
| （2）施工现场原有建筑物、构筑物、道路和管线的利用情况。 | 1 |
| （3）施工现场临时道路布置应与原有及永久道路兼顾考虑，并应充分利用拟建道路为施工服务。现场道路的布置能否方便运输同时满足消防要求。 | 1 |
| （4）生活区与生产区设置合理。 | 1 |
| 4 | 优 选 项 | 在生态脆弱的地区施工完成后，进行地貌复原。 | | 1 |
| 钢筋加工配送化，构件制作工厂化。 | | 1 |

1. **绿色施工技术创新与应用**

**表1-8：绿色施工技术创新与应用（20分）**

| **序号** | **绿色建造施工指标要求** | | **检查要点** | **标准分** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 制度 | （1）制定相关制度和管理办法，鼓励适合绿色建造过程施工的绿色技术发展，限制或淘汰落后的施工方案。  （2）结合工程特点，立项开展有关绿色建造过程施工方面新技术、新设备、新材料、新工艺的开发和推广应用的研究。 | （1）对于住房城乡建设部、地方住房和城乡建设行政主管部门推广技术的响应和采用计划； | 2 |
| （2）立项开展有关绿色建造过程施工方面新技术、新设备、新材料、新工艺的开发和推广应用研究情况。 | 2 |
| 2 | 推广技术应用 | （3）应通过采用“建设事业推广应用和限制禁止使用技术公告”中的推广应用技术、“全国建设行业科技成果推广项目”或地方住房和城乡建设行政主管部门发布的推广项目等先进适用技术，采用BIM技术以及“建筑业10项新技术”，实现与提高绿色建造过程施工的各项指标。 | （1）在工程施工中采用了哪些推广技术，在施工管理、环境保护、节材与材料资源利用、节水与水资源利用、节能与能源利用和节地与土地资源保护等方面取得了哪些成效？ | 2 |
| （2）是否采用了BIM技术。 | 1 |
| （3）采用的新技术、新工艺、新材料、新设备对于绿色建造过程施工产生的影响和作用。 | 2 |
| 3 | 技术  创新  点 | （4）开展技术创新，不断形成具有自主知识产权的新技术、新施工工艺、工法。并由此替代传统工艺，提高绿色建造过程施工的各项指标。 | （1）采用了哪些绿色建造过程施工技术是自主创新项目。 | 2 |
| （2）自主创新项目对绿色建造过程施工的促进与推动。 | 2 |
| （3）自主创新对行业的影响力。 | 2 |
| 4 | 绿色建造过程施工成效 | （5）绿色建造过程施工工程的经济效益。  （6)绿色建造过程施工工程的社会效益。 | (1)实施绿色建造过程施工的增加的成本，包括一次性损耗成本（如管理成本等，一次性计入）和多次使用成本（如节能设备等，按折旧部分计入）。 | 2 |
| (2)实施绿色建造过程施工的节约成本，按照环境保护、节材、节水、节能、节地各项节约值。 | 2 |
| (3）绿色建造过程宣传情况及反响；一线工人对绿色建造过程施工的认同情况；周边居民对绿色建造过程的反响；公司对项目绿色建造过程施工的支持情况等。 | 1 |
| 5 | 优  选  项 | 获国家级技术创新奖**\*** | | 1/项 |
| 获国家级工法、专利等**\*** | | 0.5/项 |
| 省部级技术创新和工法等**\*** | | 0.2/项 |
| 采用装配式建造先进技术与创新技术。 | | 2 |
| 采用EPC等工程总承包模式。 | | 2 |
| 采用自动化设备和智能装备。 | | 1 |

**注：“\*”为验收加分项，三项累计加分不得超过2分。**

**其他行业工程评价指标（略）**